

# 特別依頼申込書

本日、私は、下記にレ印をつけた「簡易現況検査」、「特別調査」、「法令の許認可申請手続き」の各項目を特別依頼により申し込みします。

## 1. 簡易現況検査

簡易現況検査は、現況の概要把握を目的とするものであるため専門検査機器の使用はありません。なお、詳細の専門検査をご希望の方は専門検査機関をご利用ください。

記

レ印	簡易検査の項目	個数	単価	金額
<input type="checkbox"/>	境界線付近の植栽の伐採作業(雑草程度の場合。ごみ処理含む)			
<input type="checkbox"/>	境界石掘削探索(但し、地中0.5m未満。掘削障害物がない場合)			
<input type="checkbox"/>	崖斜面地の境界石の探索作業(がけ危険箇所を除く)			
<input type="checkbox"/>	隣接地主との境界立会い			
<input type="checkbox"/>	屋根裏の雨漏り、動物居住の状況調査(点検口がある場合のみ)			
<input type="checkbox"/>	床下土台の腐食状況の調査(点検口がある場合のみ)			
<input type="checkbox"/>	深夜の騒音振動環境の調査(夜間10時～12時頃の間)		¥30,000	
<input type="checkbox"/>	日祝祭日の騒音振動環境の調査			
<input type="checkbox"/>	出張料		¥13,000	
<input type="checkbox"/>	その他			
<input type="checkbox"/>	合計			

## 2. 過去の権利状況特別調査

宅建業者は、通常の不動産調査において旧古の権利や利用の履歴調査を行っていません。下記の特別依頼をご利用ください。

記

レ印	オプション特別の項目	一筆/件	単価	金額
<input type="checkbox"/>	閉鎖された登記簿の記録調査(但し、記録保存がある時期まで)			
<input type="checkbox"/>	閉鎖された公図の記録調査			
<input type="checkbox"/>	閉鎖された地積測量図の記録調査(但し、記録保存がある時期まで)			
<input type="checkbox"/>	閉鎖された建物図面の記録調査(但し、記録保存がある時期まで)			
<input type="checkbox"/>	旧土地台帳記録の調査(原則、区画整理事業区域内は除外)			
<input type="checkbox"/>				
<input type="checkbox"/>	合計			

### 3. 法令の許認可申請手続き

下記項目の許認可の可否は行政機関の権限のため、申請手続きの結果は依頼者の希望に添えない場合がありますのであらかじめご了承ください。

記

レ印	オプション特別の項目	金額
<input type="checkbox"/>	都市計画法第53条の許可申請手続き	
<input type="checkbox"/>	公有地拡大推進法第4条の届出手続き	
<input type="checkbox"/>	都市計画法施行規則第60条証明書交付の申請手続き	
<input type="checkbox"/>	国土利用計画法第23条の届出手続き	
<input type="checkbox"/>	農地法第3、4、5条の許可申請手続き	
<input type="checkbox"/>	土地区画整理法第76条の許可申請手続き	
<input type="checkbox"/>	建築基準法第42条第1項第3号の確認取得手続き	
<input type="checkbox"/>	建築基準法第43条但し書きの許可申請手続き	
<input type="checkbox"/>	見積設計書のがけ条例許可の見込み調査	
<input type="checkbox"/>	見積設計書の宅地造成等規制法第8条許可の見込み調査	
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	出張料	
<input type="checkbox"/>	合計	

以上

以上の通り、特別依頼申し込みをいたします。

平成 年 月 日

受託者

殿

依頼者

住所

氏名

印

ご注意 受託者が、あらかじめ記載項目の一部を調査済みとして当該不動産の異変や瑕疵の存在の可能性について認識している場合、その内容を告知することがありますので、その際は、その内容を十分にご理解ください。