

■ 付帯設備表

(物件名: \_\_\_\_\_)

	設備名称	付帯の有 無	故障 不具合	設備の状況等
電気設備	分電盤	付・無	無・有	
	変電設備	付・無	無・有	
	発電設備	付・無 ・撤去	無・有	
	照明器具	付・無 ・撤去	無・有	
熱源設備	ボイラー	付・無 ・撤去	無・有	
	冷凍機(ヒート ポンプ)	付・無 ・撤去	無・有	
空調設備	送風機	付・無 ・撤去	無・有	
	エアコン	付・無 ・撤去	無・有	
給排水設備	受水槽	付・無 ・撤去	無・有	
	浄化槽	付・無 ・撤去	無・有	
搬送設備	エレベーター	付(基) ・無	無・有	
	小荷物運搬用 昇降機	付(基) ・無	無・有	
	清掃用ゴンドラ	付(基) ・無	無・有	
消防設備	火災報知機	付(基) ・無	無・有	通報機能：付・無
	感知器(熱・ 煙・炎)	付(基) ・無	無・有	
	誘導灯	付(基) ・無	無・有	
	消火設備	付(基) ・無	無・有	設備:スプリンクラー・水噴霧・泡・不活性ガス・ハロゲン化物・粉末・その他(
	消火栓	付(基) ・無 ・撤去	無・有	設備:屋内( 台)・屋外( 台)
	連結送水管	付・無 ・撤去	無・有	
	消防用水	付・無 ・撤去	無・有	
	消火器	付(基) ・無 ・撤去	無・有	
	防火戸	付・無 ・撤去	無・有	
	避難器具	付・無 ・撤去	無・有	
非常電源	付・無 ・撤去	無・有	設備:専用受電設備・自家発電設備・蓄電池設備	
避雷針	付・無 ・撤去	無・有		

(売主)

㊦

平成 年 月 日

	設備名称	付帯の有 無	故障 不具合	設備の状況等
防犯設備	機械警備装置	付・無	無・有	
	監視カメラ	付・無	無・有	
特定保守製品	屋内式ガス瞬間湯沸し器	付・無 ・撤去	無・有	
	石油給湯器	付・無 ・撤去	無・有	
	屋内式ガスバーナー付風呂がま	付・無 ・撤去	無・有	
	石油風呂釜	付・無 ・撤去	無・有	
	浴室用電気乾燥機	付・無 ・撤去	無・有	
	密閉燃焼(FF)式石油温風暖房機	付・無 ・撤去	無・有	
その他	ビルトイン式電気食器洗機	付・無 ・撤去	無・有	
	植栽	付・無 ・撤去	無・有	
	自動ドア	付(基) ・無	無・有	
	宅配ボックス	付(基) ・無	無・有	
	TVアンテナ(地上波、BS)	付(基) ・無	無・有	地上デジタル対応(付・無)
	インターネット	付(基) ・無	無・有	
	館内放送設備	付(基) ・無	無・有	
	駐輪場	付(基) ・無	無・有	
	管理事務所	付(基) ・無	無・有	
		付(基) ・無 ・撤去		
その他				

●本物件には、本表の設備が現況有姿で付帯します。  
 「付帯の有無」の欄で○印は売買物件に付帯「撤去」は、売主が引き渡しまでに撤去するものです。設備には、経年変化及び使用に伴う性能低下、傷汚れ等があります。 ※ 使用不能の場合は「使用不能」と設備状況欄等に記載  
 ●特定保守製品については、製造事業者等に所有者情報を提供(登録・変更)するとともに、法廷の点検期間に点検を行うことが必要です。